



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO



EVROPSKA UNIJA  
KOHEZIJSKI SKLAD  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

# ENERGETSKA PRENOVA JAVNIH STAVB V SLOVENIJI

mag. Branka Bugarin

Projektna pisarna  
za energetska prenova stavb

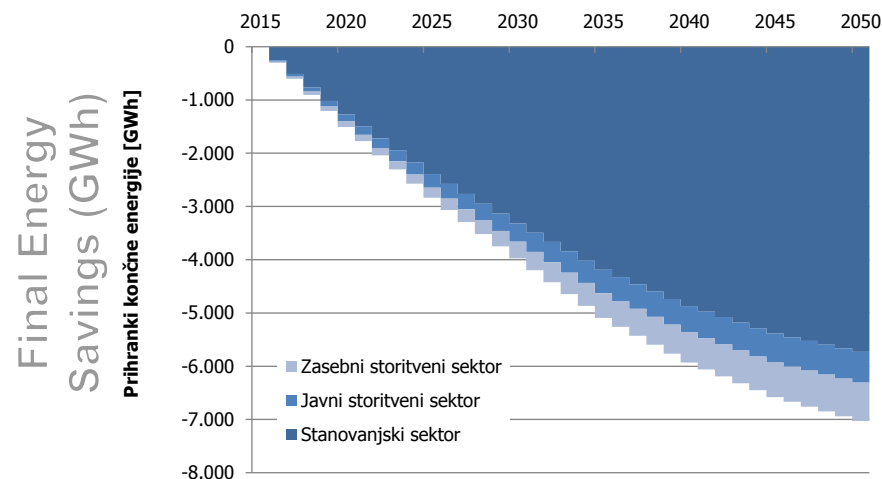
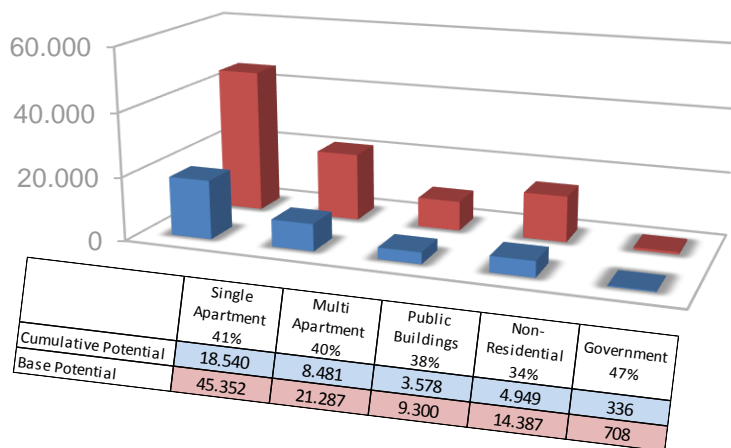
# Dolgoročni cilji

- do 2020 obnoviti **2,9 mio m<sup>2</sup>** stavbnega fonda;
- v 2014–2023 obnoviti **1,8 mio m<sup>2</sup>** javnih stavb;
  - od tega **180.000 m<sup>2</sup>** javnih stavb ožjega javnega sektorja;
- do 2023 obnoviti **1,3 mio m<sup>2</sup>** stavb zasebnega storitvenega sektorja.

- 1.5 GWh (5,4 PJ) Final Energy Savings by 2020
  - 3.9 GWh (14,3 PJ) by 2030
  - 7.1 GWh (25,3 PJ) by 2050
- 85% in Residential Sector

## Ocena prihrankov

## Potencial za energetske prenov





# Sredstva za energetska prenova stavb – lokalna raven:

- **Nepovratna sredstva kohezijske politike**
  - javni razpisi za občine JOB\_2016, JOB\_2017, JOB\_2018, ...
  - financiranje do 40 % upravičenih stroškov investicije
  - v 2014-2020 na voljo okvirno 87 mio EUR
- **Povratna sredstva kohezijske politike**
  - finančni instrumenti - posojila
  - izvajalec sklada skladov – finančni posredniki
  - skupna višina v 2014-2020 znaša 25 mio EUR
- **Sredstva Eko sklada**
- **Sredstva bančnega sektorja**



# Shema financiranja (ožji & širši javni sektor)



cca 400 mio EUR

## EU kohezija

- **146,7** mio EUR nepovratnih sredstev.

## ESCO

- cca **200** mio EUR.

## Finančni instrumenti

- **37,5** mio EUR, leverage = **1,5**,
  - **25,0** mio EUR nepovrat. sred.,
  - **12,5** mio EUR sredstev finančnih posrednikov (banke).
- Trenutni finančni instrumenti:
  - krediti javnemu sektorju & ESCO.

## Javna sredstva

- državni proračun.



# Finančni instrumenti: javno naročilo vs ESCO

Model javnega naročila

- Javni partner - upravičeni stroški
- Nepovratna sredstva - upravičeni stroški
- Javni partner - neupravičeni stroški



FI - javno naročilo

- FI
- Nepovratna sredstva - upravičeni stroški



ESCO model

- ESCO - upravičeni stroški
- Nepovratna sredstva - upravičeni stroški
- Javni partner - upravičeni stroški
- Javni partner - neupravičeni stroški



FI - ESCO

- FI - zasebni partner
- Nepovratna sredstva - upravičeni stroški
- FI - javni partner





# Dokumentacija:

1. Navodila za delo posredniških organov in upravičencev
  2. Podrobnejše usmeritve javnim partnerjem
  3. Priročnik upravičenih stroškov
  4. Navodila in tehnične usmeritve
  5. Smernice za energetske prenovne stavbe kulturne dediščine (v sodelovanju z MK)
- **Javni razpis** za sofinanciranje energetske prenove stavb v lasti in rabi občin



# Analiza javnih razpisov JOB\_2016 in JOB\_2017:

Stanje: 3.1.2018

Javni razpis	prejete vloge	odobrene vloge	od tega JZP (KPZ*)	od tega JN (KPZ*)	investicija** (mio EUR)	subvencija (mio EUR)
JOB_2016	19	15	4 (39.202)	11 (68.043)	20,0	6,6
JOB_2017	14	13	4 (75.064)	9 (22.477)	23,7	7,8
Povprečen prihranek Qf/Ak (za 2017)			113,11	72,10	kWh/m2 leto	
Cena prenove (za 2017)			183,25	445,39	EUR/ m2	

\* kondicionirana površina stavbe (m2)

\*\* brez DDV



# JOB\_2018

Objava javnega razpisa JOB\_2018: predvidoma januarja 2018.

Na voljo bo predvidoma pet rokov:

1. rok	2. rok	3. rok	4. rok	5. rok
februar	marec	maj	september	november
skupaj predvidoma 17 mio EUR				





REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO



EVROPSKA UNIJA  
KOHEZIJSKI SKLAD  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST



# Hvala za vašo pozornost!

[mzi.pp-eps@gov.si](mailto:mzi.pp-eps@gov.si)